

VACATURE - STEDENBOUWKUNDIGE GRONDONTWIKKELAAR

GEZOCHT: Stedenbouwkundige grondontwikkelaar

Functie:

- Je beoordeelt mee de eventuele aankoop van te ontwikkelen locaties, zowel te verkavelen bouwgronden als te (her)ontwikkelen binnenstedelijke projecten (incl. afbraakpanden).
- Je maakt verkavelingsvoorstellen op door middel van schetsmatige tekeningen.
- Je onderzoekt in team de financiële haalbaarheid ervan (kostprijs infrastructuur, prijszetting individuele percelen, prijszetting infrastructuur, ...).
- Je helpt mee de verkavelingsvoorschriften op te stellen.
- Je begeleidt het dossier gedurende de volledige cyclus (t.t.z. van voorstudie t.e.m. oplevering) en dit op stedenbouwkundig, technisch en financieel vlak, dit in relatie met diverse partijen (overheid, landmeters, studie bureaus, nutsmaatschappijen, aannemers, buurtbewoners, ...).

Profiel:

- Je genoot een hogere opleiding (bachelor / master) en bij voorkeur in een vastgoedgeörienteerde richting
- Je hebt ervaring in bovenvermelde jobomschrijving
- Je beheerst de stedenbouwkundige regelgeving
- Planning, structuur, zelfstandigheid, commercieel, communicatief en flexibiliteit zijn kenmerken die jou typeren.

Aanbod:

- Een functie met veel verantwoordelijkheid en vrijheid.
- Mogelijkheden en vrijheid om jezelf te ontwikkelen op persoonlijk en professioneel vlak.
- Een uitdagende job in een dynamisch team dat vooruit wil.
- Een goede verloning, aangevuld met extralegale voordelen volgens ervaring en competenties.

Interesse ? Contacteer info@dumobil.be