

# Departementale aanvullingen op het onderwijs- en examenreglement departement Omgeving.

Academiejaar 2023-2024

DEPARTEMENTALE AANVULLINGEN ONDERWIJS- EN EXAMENREGLEMENT  
DEPARTEMENT OMGEVING 2023-2024

I.	INLEIDEND .....	3
	Artikel 1. Definitie en toepassing.....	3
II.	AANVULLINGEN VAN TOEPASSING OP ALLE OPLEIDINGEN VAN HET DEPARTEMENT OMGEVING.....	4
	Artikel 2. Aanstelling ombudspersonen (OER art. 2).....	4
	Artikel 3. Samenstelling examentuchtcommissie (OER art. 42 §2).....	4
	Artikel 4. Afwijkende inschrijvingsdata (OER art. 15) .....	4
	Artikel 5. Deelname aan onderwijsactiviteiten (OER art. 22) .....	4
	Artikel 6. Aanwezigheid op verplichte onderwijsactiviteiten en op onderwijsactiviteiten evaluatiemomenten buiten het examenrooster (OER art. 22)           5	
	Artikel 8. Betrokkenheid bij groepswork.....	6
	Artikel 9. Naleven van deadlines .....	7
	Artikel 10. Beoordeling van onderwijsactiviteiten via peer assessment.....	7
	Artikel 11. Onderwijs- en evaluatieactiviteiten op laptops of andere elektronische devices .....	7
	Artikel 12. Projecthandleidingen.....	8
III.	AANVULLINGEN VAN TOEPASSING OP ALLE INITIELE BACHELOROPLEIDINGEN VAN HET DEPARTEMENT OMGEVING .....	9
	Artikel 13. Inschrijven voor een geïndividualiseerd traject.....	9
	Artikel 14. Bijzondere studiekosten (OER art. 18 §2) .....	12
	Artikel 15. Opleidingsprogramma's – concordantie .....	12
	Artikel 16. Verkorte trajecten.....	12
IV.	AANVULLINGEN VAN TOEPASSING OP POSTGRADUATEN EN PERMANENTE VORMINGEN.....	13
	Artikel 17. Studiegeld en terugbetaling van het studiegeld bij stopzetting.....	13
V.	SPECIFIEKE AANVULLINGEN VAN TOEPASSING OP POSTGRADUATEN, AFSTANDSONDERWIJS en PERMANENTE VORMINGEN .....	14
	Artikel 18. Postgraduaat GEO-ICT.....	14
	Artikel 19. Postgraduaat vastgoedbeheer.....	14
	Artikel 20. Afstandsonderwijs vastgoed.....	15
	Artikel 21. Gereguleerde vorming energiedeskundige type A.....	15
VI.	Bijlagen.....	19

# I. INLEIDEND

## Artikel 1. Definitie en toepassing

§ 1. Het departementaal reglement Omgeving (DOER DOG) bevat specifieke aanvullingen bij het onderwijs- en examenreglement (OER), academiejaar 2023-2024, van HOGENT.

§ 2. Het departementaal reglement Omgeving treedt in werking vanaf de start van het academiejaar 2023-2024 en vervangt alle voorgaande versies van de departementale aanvullingen op het onderwijs- en examenreglement voor het departement Omgeving, inclusief hun bijlagen.

§ 3. De opleidingen, ingericht binnen het departement Omgeving, worden weergegeven in bijlage 1.

## II. AANVULLINGEN VAN TOEPASSING OP ALLE OPLEIDINGEN VAN HET DEPARTEMENT OMGEVING

### Artikel 2. Aanstelling ombudspersonen (OER art. 2)

Op voorstel van het departementshoofd en op basis van het positief advies van de departementale studentenraad wordt de aanduiding van de ombudspersonen voor het departement Omgeving vóór de start van het academiejaar beslist door de departementsraad. De ombudspersonen worden aan de studenten bekendgemaakt via de [HOGENT-website](#).

### Artikel 3. Samenstelling examentuchtcommissie (OER art. 42 §2)

Vóór de start van het academiejaar duidt de departementsraad meerdere leden van het onderwijzend personeel aan als mogelijke leden van de examentuchtcommissie.

Per examentuchtprocedure stelt het departementshoofd de effectieve commissie samen, welke wordt meegedeeld aan de student bij de uitnodiging voor de hoorzitting.

De examentuchtcommissie bestaat ten minste uit:

- Het departementshoofd als voorzitter van de examentuchtcommissie;
- Drie leden van het onderwijzend personeel van het departement;
- Drie leden van het onderwijzend personeel van het departement als plaatsvervangend lid.

### Artikel 4. Afwijkende inschrijvingsdata (OER art. 15)

Voor een aantal opleidingsonderdelen kunnen afwijkende inschrijvingsdata gelden. Voor opleidingsonderdelen met evaluatie buiten het examenrooster kan niet meer worden ingeschreven indien het aantal gemiste evaluaties buiten het examenrooster 30% of meer bedraagt.

Indien van bovenstaande regel wordt afgeweken, wordt dit opgenomen in de studiefiche.

### Artikel 5. Deelname aan onderwijsactiviteiten (OER art. 22)

#### §1. Deelname aan de onthaalactiviteiten en andere informatiemomenten

Om de start van het academiejaar vlot te laten verlopen, organiseren de opleidingen praktische infosessies tijdens de onthaalweek. De studenten zijn ten sterkste aangeraden om deel te nemen aan deze onthaalactiviteiten. Na de

onthaalmomenten is er geen mogelijkheid meer om vragen te stellen en kunnen de studenten de info via de HOGENT-website of leerpad terugvinden. Andere informatiemomenten en onderwijsactiviteiten waarop belangrijke opleiding gerelateerde informatie wordt verstrekt, worden via de elektronische leeromgeving [chamilo.hogent.be](http://chamilo.hogent.be) bekendgemaakt. Ingeval deelname verplicht is, zal dit bij de aankondiging expliciet worden vermeld.

## §2. Deelname aan aangeboden onderwijsactiviteiten

Het behoort tot de verantwoordelijkheid van de student aanwezig te zijn tijdens de aangeboden lessen, actief te participeren in de gehanteerde didactische werkvormen en opgelegde deadlines voor taken en opdrachten te respecteren.

Voor digitaal georganiseerde onderwijsactiviteiten wordt digitale aanwezigheid gelijkgesteld met een fysieke aanwezigheid.

## Artikel 6. Aanwezigheid op verplichte onderwijsactiviteiten en op onderwijsactiviteiten evaluatiemomenten buiten het examenrooster (OER art. 22)

### §1. Aanwezigheid op verplichte onderwijsactiviteiten

Indien voor een fysiek of digitaal georganiseerde onderwijsactiviteit de aanwezigheid verplicht is, staat dit vermeld in de studiefiche of is dit gecommuniceerd via de elektronische leeromgeving [chamilo.hogent.be](http://chamilo.hogent.be).

In geval voor een student met een geïndividualiseerd studietraject twee verplichte onderwijsactiviteiten simultaan zijn gepland, moet de student in eerste instantie prioriteit geven aan de onderwijsactiviteit waar er een evaluatiemoment is ingepland.

Wanneer er bij de twee onderwijsactiviteiten simultaan een evaluatiemoment is ingepland, moet de student verplicht prioriteit geven aan de onderwijsactiviteit van het lagere modeltraject. Hierop bestaat een uitzondering: bij een overlapping met een evaluatiemoment van een uitstroomprofiel heeft het evaluatiemoment van het uitstroomprofiel voorrang. Bijgevolg vraagt de student dan verplaatsing van het evaluatiemoment van het lagere modeltraject. De student kan maximaal voor 2 examens de verplaatsing naar een inhaalmoment aanvragen.

### §2. Aanwezigheid op onderwijsactiviteiten met evaluatiemomenten buiten het examenrooster

Voor fysiek of digitaal georganiseerde evaluatiemomenten buiten het examenrooster is de aanwezigheid verplicht.

Een student die laattijdig inschrijft neemt binnen de 8 kalenderdagen na inschrijving per e-mail contact op met de betrokken lesgever om na te gaan hoe de student de

gemiste evaluatie buiten het examenrooster kan inhalen of welke vervangende opdracht de student moet uitvoeren. Bij het niet naleven van deze verplichting krijgt de student de quotering 'nul' voor elke gemiste evaluatie.

### §3. Aanwezigheids- of ontvangstlijst

Als de aanwezigheid bij een fysiek of digitaal georganiseerde onderwijsactiviteit verplicht is of indien de fysiek of digitaal georganiseerde onderwijsactiviteit een evaluatie buiten het examenrooster inhoudt, tekent de student een aanwezigheids- of ontvangstlijst als bewijs van de deelname of wordt de aanwezigheid op digitale wijze vastgelegd.

De lesgever controleert de aanwezigheid. In geval van betwisting wordt slechts de handtekening van de student op de aanwezigheidslijsten/ontvangstlijsten of de digitale registratie als geldig bewijs aanvaard. De door de studenten getekende aanwezigheidslijsten/ontvangstlijsten of digitale registratie worden door HOGENT bewaard tot 4 maanden na het afsluiten van het academiejaar.

### Artikel 7. Beoordeling bij afwezigheden tijdens evaluaties buiten het examenrooster (OER art. 33 en art. 34)

Als de student onwettig afwezig is op een evaluatie buiten het examenrooster, heeft de student geen recht op een inhaalkans en krijgt de student de vermelding 'nul' voor de gemiste evaluatie buiten het examenrooster.

Indien het aantal gemiste evaluaties buiten het examenrooster 30% of meer bedraagt, krijgt de student de vermelding 'afwezig' voor het volledige (deel)opleidingsonderdeel.

### Artikel 8. Betrokkenheid bij groepswork

Als de student in het kader van groepswork een gebrek aan betrokkenheid vertoont, kan de lesgever de student uitnodigen tot een gesprek dat bedoeld is om de student terug in het groepswork te betrekken. Ook de student kan een dergelijk gesprek vragen. Tijdens dit gesprek kunnen ook de andere groepsleden gehoord worden. Er wordt afgesproken op welke wijze, indien mogelijk, de student terug aan de werkzaamheden van de groep kan deelnemen. Als wordt vastgesteld dat de student niet meer kan instappen in het groepswork of indien de student niet op het gesprek aanwezig is of als de student na dit gesprek nog niet aan de gestelde eisen voldoet, krijgt de student de quotering 'afwezig' voor het geheel van dit groepswork, en dus voor het (deel)opleidingsonderdeel.

## Artikel 9. Naleven van deadlines

Opdrachten in het kader van evaluatie buiten het examenrooster (cases, taken, papers, laboverslagen, projectverslagen, stageverslagen, portfolio's, bachelorproeven, opdrachten in functie van een tweede examenkans...) dienen uiterlijk op afgesproken datum en uur te worden ingediend. De praktische organisatie wordt door de lector via het digitaal leerplatform chamilo.hogent.be of in de studiefiches aan de studenten meegedeeld. Iedere deadline moet strikt gerespecteerd worden.

### **Deadlines na te leven voor studenten vastgoed en landmeten:**

- Respecteren deadline = verbeteren op 100%
- Binnen de 24 uur na deadline én mits gemotiveerde verwittiging aan de docent vóór de oorspronkelijke deadline = verbeteren op 50%
- Na 24 uur na deadline = verbeteren op 0%

### **Deadlines na te leven voor studenten houttechnologie:**

De sancties worden vermeld in de studiefiches en eventueel gecommuniceerd via de leeromgeving via de richtlijnenbundel.

## Artikel 10. Beoordeling van onderwijsactiviteiten via peer assessment

Indien een opleidingsonderdeel (gedeeltelijk) beoordeeld wordt via peer assessment (beoordeling van studenten door medestudenten) kan dit slechts voor maximaal (rechtstreeks of onrechtstreeks) 20% van de maximum te behalen punten.

## Artikel 11. Onderwijs- en evaluatieactiviteiten op laptops of andere elektronische devices

Om de onderwijsactiviteiten en de afname van examens op laptops of andere elektronische devices te beveiligen, kan de hogeschool eisen om specifieke beveiligingssoftware te installeren en om tijdens de activiteit het scherm te delen. De student die tijdens deze onderwijs- en evaluatieactiviteiten het scherm van de gebruikte elektronische devices weigert te delen, zal voor het (deel)opleidingsonderdeel als examenresultaat de vermelding "afwezig" toegekend krijgen. Als de student de afgesproken beveiligingssoftware probeert uit te schakelen zal de student een examentuchtbeslissing toegekend krijgen conform de OER artikel 43.

Bij afname van examens op laptops of andere elektronische devices is het niet toegelaten om de toetsomgeving te verlaten of een tweede venster te openen. Indien de student dit toch doet kan de student opgeroepen worden om zich te verantwoorden bij de examentuchtcommissie.

## Artikel 12. Projecthandleidingen

Aanvullend op de studiefiche kan de docent een projecthandleiding en of studiewijzers voorzien waarin specifieke informatie omtrent de organisatie en de evaluatie van het opleidingsonderdeel is opgenomen. In het geval een projecthandleiding is opgemaakt wordt deze bij de start van het opleidingsonderdeel ter beschikking gesteld aan de studenten via het digitaal leerplatform Chamilo.hogent.be.



### III. AANVULLINGEN VAN TOEPASSING OP ALLE INITIELE BACHELOROPLEIDINGEN VAN HET DEPARTEMENT OMGEVING

Artikel 13. Inschrijven voor een geïndividualiseerd traject

§1. Volgtijdelijkheid en gelijktijdigheid van de opleidingsonderdelen

Bij de opbouw van de opleidingsprogramma's werden, conform de ontwikkelde leerlijnen, de volgtijdelijkheid en de gelijktijdigheid van opleidingsonderdelen bepaald. De volgtijdelijkheid en de gelijktijdigheid geven weer welke opleidingsonderdelen achtereenvolgens én gelijktijdig gevolgd moeten worden.

Wat is volgtijdelijkheid?

Harde volgtijdelijkheid: de regel dat een student geslaagd moet zijn voor een opleidingsonderdeel vooraleer de toestemming te krijgen tot inschrijving voor een ander opleidingsonderdeel.

Zachte volgtijdelijkheid: de regel dat een student een opleidingsonderdeel reeds gevolgd moet hebben vooraleer de toestemming te krijgen tot een inschrijving voor een ander opleidingsonderdeel.

Wat is gelijktijdigheid? De verplichting om binnen eenzelfde academiejaar of binnen een semester twee of meerdere opleidingsonderdelen samen te volgen.

Volgtijdelijkheid- en gelijktijdigheidstabellen: zie bijlage 2.

§2. Omvang van een geïndividualiseerd traject

Een student mag tot 72 studiepunten opnemen per academiejaar tenzij volgtijdelijkheid dat niet toelaat.

Studenten met een studie-efficiëntie <60% hebben het recht om minimum 45 studiepunten op te nemen tenzij de volgtijdelijkheid dat niet toelaat.

§3. Regels voor het opnemen van stage, praktijkstudie, uitstroomprofiel en bachelorproef in een geïndividualiseerd traject

Een student kan pas inschrijven voor stage, praktijkstudie en uitstroomprofiel als de student 120 studiepunten behaald heeft.

Afwijkingen zijn eventueel mogelijk op basis van een gemotiveerde aanvraag, gericht aan de studietrajectbegeleider, behalve in volgende situaties:

## Vastgoed

De student combineert in een semester van stage en praktijkstudie of het semester van het uitstroomprofiel meer dan 2 opleidingsonderdelen uit modeltraject 1 en modeltraject 2 of de gecombineerde opleidingsonderdelen omvatten meer dan 9 studiepunten;

Het volgen van de lessen staat gelijk aan een afwezigheid van meer dan 1 volledige dag per week of meer dan 2 halve dagen per week;

Als er een onverenigbaarheid is tussen het lessenrooster en de stageactiviteiten van de student.

Als de student toelating krijgt om tijdens de stageperiode één of een beperkt aantal opleidingsonderdelen te volgen ten einde de mogelijkheid te geven het diploma te behalen binnen hetzelfde academiejaar, kan de toelating gekoppeld worden aan voorwaarden, zoals een andere spreiding van de stageactiviteiten en praktische haalbaarheid.

Bij buitenlandse stage

Bovenstaande voorwaarden moeten reeds voldaan zijn na examenkans 2;

Indien de student in een semester van buitenlandse stage en praktijkstudie opleidingsonderdelen uit modeltraject 1 en modeltraject 2 combineert, kan dit enkel indien het een opleidingsonderdeel zonder verplichte aanwezigheden of zonder evaluatie buiten het examenrooster betreft of indien het opleidingsonderdeel via afstandsonderwijs kan gevolgd worden. Hiervoor moet de student een gemotiveerde vraag tot afwijking indienen bij de studietrajectbegeleider. Uiteraard blijft ook de regel dat die gecombineerde opleidingsonderdelen maximaal 9 studiepunten mogen omvatten.

De mogelijke inschrijving voor uitstroomprofiel of stage in semester 2, kan worden uitgesteld en onder voorwaarden gesteld. Na een gunstige beoordeling bij de bekendmaking van de resultaten van de eerste examenperiode, kunnen deze studenten zich in semester 2 inschrijven voor het uitstroomprofiel of stage. Deze studenten moeten wel alle deadlines (van bv. voorstel werkplek of stagevoorstel) van de betrokken opleidingsonderdelen volgen zoals de reeds ingeschreven studenten.

## Vastgoed-vastgoed

1. Specifiek voor de uitstroomprofielen
  - a. Inschrijving voor uitstroomprofiel vastgoeddeskundige is niet mogelijk indien de student geen credit behaald voor Pandanalyse.
  - b. Inschrijving voor uitstroomprofiel projectontwikkelaar is niet mogelijk indien de student geen credit behaald voor Private projectontwikkeling.
  - c. Inschrijving voor uitstroomprofiel Vastgoedbeheerder is niet mogelijk indien de student geen credit behaald voor Gebouwenbeheer.

## Vastgoed-landmeten

2. Inschrijving voor stage is niet mogelijk indien de student niet eerder ingeschreven was voor Meetmethodes 02 en Landmeetpraktijk 02.

#### §4. Regels voor het opnemen van stage en bachelorproef in een geïndividualiseerd traject in de opleiding houttechnologie

Een student kan pas inschrijven voor stage en bachelorproef als de student 120 studiepunten behaald heeft en de student ook ingeschreven is voor alle andere opleidingsonderdelen van modeltraject 3.

Afwijkingen zijn eventueel mogelijk op basis van een gemotiveerde aanvraag, gericht aan de studietrajectbegeleider, behalve in volgende situaties:

1. De student moet nog voor meer dan 9 studiepunten credits verwerven uit modeltraject 1 en modeltraject 2 samen;
2. De student moet nog voor meer dan 6 studiepunten opleidingsonderdelen volgen in hetzelfde semester als stage en bachelorproef;
3. Bij binnenlandse stage: de student moet nog voor meer dan 6 studiepunten opleidingsonderdelen volgen in hetzelfde semester als stage en bachelorproef.
4. Bij buitenlandse stage: de student moet nog opleidingsonderdelen volgen in hetzelfde semester als stage en bachelorproef. Indien het een opleidingsonderdeel zonder verplichte aanwezigheden of zonder evaluatie buiten het examenrooster betreft, kan de student een gemotiveerde vraag tot afwijking indienen bij destudietrajectbegeleider.
5. Het volgen van de lessen zorgt voor een afwezigheid van meer dan 1 volledige dag per week of meer dan 2 halve dagen per week;
6. De stage kan niet tijdig afgewerkt worden door een overlap met verplichte lesmomenten.

De mogelijke inschrijving voor stage en bachelorproef kan worden uitgesteld en onder voorwaarden gesteld. Na een gunstige beoordeling kunnen deze studenten zich in semester 2 inschrijven voor stage en bachelorproef.

#### §5. Algemene richtlijnen bij het samenstellen van een geïndividualiseerd traject (GIT)

- De opleidingsonderdelen waarvoor de student in een voorgaand academiejaar niet geslaagd was, moeten verplicht hernomen worden.
- Vervolgens krijgen de opleidingsonderdelen uit een lager modeltraject voorrang op opleidingsonderdelen uit een hoger modeltraject.
- De student moet aan de hand van de lessenroosters nagaan of de student de lessen van de gekozen opleidingsonderdelen ook effectief kan volgen. De student is zelf verantwoordelijk voor de haalbaarheid van het ingediende voorstel binnen het lessenrooster van de opleiding. Evaluatie buiten de examenperiode moet steeds gevolgd worden. Het volgen van een GIT kan onder geen enkel beding ingeroepen worden als een wettiging van een afwezigheid tijdens verplichte onderwijsactiviteiten, verplichte lessen en evaluaties buiten de examenperiode waarop aanwezigheid van de student verplicht is.

- Als zich een beperkte overlap voordoet met een GIT-traject, neemt de student vooraf contact op met alle betrokken docenten om na te gaan hoe dit probleem eventueel kan opgelost worden.
- De student heeft er belang bij om meteen de juiste opleidingsonderdelen te kiezen aangezien er beperkingen zijn per opleidingsonderdeel qua laatste inschrijvingsdatum en uitschrijvingsdatum.

#### Artikel 14. Bijzondere studiekosten (OER art. 18 §2)

Het departement rekent bepaalde kosten door aan de studenten. Deze kosten worden niet gedekt door het studiegeld en worden bijkomende studiekosten genoemd. De aanrekening van deze bijkomende studiekosten gebeurt via individuele facturatie of via aanrekening door derden. De (kandidaat-) student kan alle informatie (bedrag, berekeningswijze, omschrijving kosten, timing facturatie, eventuele terugbetalingsmodaliteiten, ...) over de bijzondere studiekosten per opleiding/per afstudeerrichting terugvinden op de opleidings specifieke informatie op de HOGENT-website.

#### Artikel 15. Opleidingsprogramma's – concordantie

De onderstaande opleiding werkt vanaf academiejaar 2023-2024 met een nieuw of geoptimaliseerd opleidingsprogramma waardoor een concordantie van oud naar nieuw opleidingsprogramma zich aandient (zie bijlage 3).

- Bachelor in het vastgoed, vastgoed;
- Bachelor in het vastgoed, landmeten;
- Bachelor in de houttechnologie.

#### Artikel 16. Verkorte trajecten

Enkele bacheloropleidingen bieden verkorte trajecten aan voor studenten die reeds een diploma verworven hebben (zie bijlage 5).

- Bachelor in het vastgoed, afstudeerrichting landmeten
- Bachelor in het vastgoed, afstudeerrichting vastgoed
- Resterend traject vanuit graduaat Bouwkundig tekenen
- Resterend traject vanuit graduaat Werforganisatie

## IV. AANVULLINGEN VAN TOEPASSING OP POSTGRADUATEN EN PERMANENTE VORMINGEN

Artikel 17. Studiegeld en terugbetaling van het studiegeld bij  
stopzetting

De studiegelden - en de terugbetaling bij stopzetting - voor de postgraduat en de permanente vormingen voor het academiejaar 2023-2024 worden bij beslissing van het bestuurscollege vastgelegd en zijn te vinden in bijlage 4.

Korting op inschrijvingsgelden voor postgraduaat vastgoedbeheer wordt toegekend als de cursisten het volledige programma volgen ongeacht of de cursisten het programma doorlopen in 1 of 2 AJ.

## V. SPECIFIEKE AANVULLINGEN VAN TOEPASSING OP POSTGRADUATEN, AFSTANDSONDERWIJS en PERMANENTE VORMINGEN

### Artikel 18. Postgraduaat GEO-ICT

#### §1. Toelatingsvoorwaarden

Alvorens in te schrijven voor een postgraduaat GEO-ICT zal de kandidaat-student uitgenodigd worden voor een verkennend gesprek.

Het postgraduaat GEO-ICT zal enkel toegankelijk zijn voor kandidaat-studenten met minimale startcompetenties uit de GEO-sector of de ICT-sector: gerelateerde masteropleidingen, afgestudeerden bachelor in het vastgoed afstudeerrichting landmeten, afgestudeerden bachelor in de toegepaste informatica, gerelateerde graduaatsopleidingen of kandidaten met minimum één jaar relevante ervaring in het werkveld; de ervaring in het werkveld zal worden getoetst a.d.h.v. een elektronische test en/of intakegesprek.

Kandidaat- studenten die niet in het bezit zijn van een graduaat, bachelor of masterdiploma maar wel de hierboven aangehaalde vereiste relevante ervaring bewijzen, kunnen uitsluitend inschrijven met een creditcontract. HOGENT, departement Omgeving, zal echter voor deze studenten geen getuigschrift kunnen uitreiken na de succesvolle voltooiing van het opleidingstraject. Aan deze studenten zal een attest van permanente vorming worden uitgereikt.

Indien op 16/01/2024 de minimumdrempel van 15 inschrijvingen voor het volledige postgraduaat nog niet is behaald, zal worden nagegaan of het postgraduaat effectief kan doorgaan.

Indien het postgraduaat niet doorgaat, hebben de deelnemers die het inschrijvingsgeld reeds hebben betaald, recht op de volledige terugbetaling.

#### §2. Examens buiten de examenperiode GEO-ICT

De examens van het postgraduaat GEO-ICT worden georganiseerd na het beëindigen van de onderwijsactiviteiten van de lessenreeks.

### Artikel 19. Postgraduaat vastgoedbeheer

#### §1. Toelatingsvoorwaarden

Alvorens in te schrijven voor een postgraduaat vastgoedbeheer zal de kandidaat-student een intakeprocedure doorlopen die resulteert in een advies.

Het postgraduaat vastgoedbeheer zal enkel toegankelijk zijn voor kandidaat-studenten die:

- o ofwel minimum één jaar relevante werkervaring of een equivalent aandeel via de stage van het Beroepsinstituut voor Vastgoedmakelaars (BIV);
- o ofwel beschikken over een aanverwant graduaatsdiploma;
- o ofwel beschikken over het bachelordiploma in het vastgoed met gevolgde

- keuze-opleidingsonderdelen;
- o ofwel een credit behaalde voor bachelorproef in functie van vastgoedbeheer;
- o ofwel beschikken over een bachelordiploma aangevuld met specifiek een overgangstraject (via afstandsleren) in functie van vastgoedbeheer;
- o ofwel beschikken over een aanverwant masterdiploma.

Kandidaat-studenten die niet in het bezit zijn van een graduaat, bachelor of masterdiploma maar wel de vereiste relevante ervaring bewijzen, kunnen uitsluitend inschrijven met een creditcontract. HOGENT departement Omgeving zal echter voor deze studenten geen getuigschrift kunnen uitreiken na de succesvolle voltooiing van het opleidingstraject. Aan deze studenten zal een attest van permanente vorming worden uitgereikt.

Indien op 15 september 2023 de minimumdrempel van 15 inschrijvingen voor het volledige postgraduaat nog niet is behaald, zal worden nagegaan of het postgraduaat effectief kan doorgaan.

Indien het postgraduaat of een opleidingsonderdeel niet doorgaat, hebben de deelnemers die het inschrijvingsgeld reeds hebben betaald, recht op de volledige terugbetaling.

## §2. Examens buiten de examenperiode vastgoedbeheer

De examens van het postgraduaat vastgoedbeheer worden georganiseerd na het beëindigen van de onderwijsactiviteiten van elke module.

## Artikel 20. Afstandsonderwijs vastgoed

### §1. Toelatingsvoorwaarden

Alvorens in te schrijven voor een opleidingstraject in afstandsonderwijs zal de kandidaat-student een online intakeprocedure doorlopen die gevolgd wordt door een intakegesprek. Het intakegesprek resulteert in een advies.

## Artikel 21. Gereguleerde vorming energiedeskundige type A

### §1. Toelatingsvoorwaarden

Deze gereguleerde vorming is toegankelijk voor:

- o Bachelorstudenten vastgoed, afstudeerrichting landmeten met een EPC-opleiding ouder dan 1 jaar die een erkend examen willen afleggen;
- o Bachelorstudenten vastgoed, afstudeerrichting vastgoed die zich ook nog willen bekwamen als Energiedeskundige type A (parallel of na de opleiding vastgoed);
- o Alumni van de bachelor vastgoed;
- o Masters of Science in de industriële wetenschappen bouwkunde/landmeten.

Voor alle andere instromers (bv. uit architectuur, bouwkunde) is de opleiding toegankelijk na een intakegesprek. Bezorg in dit geval het hoogst behaalde relevante diploma of bewijs via [energiedeskundigeA@hogent.be](mailto:energiedeskundigeA@hogent.be)

Volgende kennis wordt afgetoetst:

- o bouwkundige of bouwtechnische kennis
- o planlezen, plantekenen en 3D-modelling
- o basis bouwfysica

Ontbrekende kennis wordt verworven door in te schrijven voor bepaalde opleidingsonderdelen uit de initiële bacheloropleiding vastgoed.

## §2. Inschrijving en betaling

Deze basisopleiding tot energiedeskundige type A kost €830 (excl. BTW), voor de opleiding inclusief 2 examenkansen. Bij gewettigde afwezigheid op het examen kan de student een inhaalkans krijgen. Een inhaalkans is een gunst en kan enkel indien deze organisatorisch mogelijk is. Voor een geplande inhaalkans wordt nooit een tweede inhaalkans georganiseerd. (Zie OER art. 34 Inhaalkansen)

Als de minimumdrempel van vijftien inschrijvingen niet is behaald, zal worden nagegaan of de gereglementeerde vorming effectief kan doorgaan. Als de gereglementeerde vorming niet doorgaat, hebben de deelnemers die het inschrijvingsgeld al hebben betaald recht op de volledige terugbetaling. De deelnemers kunnen inschrijven tot een week voor de aanvang van de lessenreeks. De maximumdrempel is 20 kandidaten. Indien meer kandidaten zich aanmelden zullen zij volgens datum van aanmelding opgenomen worden op de wachtlijst voor de volgende gereglementeerde vorming. Zij zullen prioritair kunnen inschrijven.

Iemand die enkel wil deelnemen aan het examen betaalt €315 voor 1 examenkans. Deze kandidaat kan zich inschrijven voor het examen tot 14 dagen voor de vastgelegde examendatum.

Richtlijnen rond inschrijving, zonder of met intakeprocedure, zijn te vinden op de website van HOGENT <https://www.hogent.be/opleidingen/afstandsleren/vastgoed/>.

## §3. Organisatie van de onderwijsactiviteiten

Er worden 8 lesdagen en 1 examendag voorzien. De inhoud van de lessen is terug te vinden via <https://www.energiesparen.be/energiedeskundigetypea>

## §4. Informatie m.b.t. de examinering energiedeskundige type A

Het examen van de gereglementeerde vorming energiedeskundige type A wordt georganiseerd na het beëindigen van de onderwijsactiviteiten van de lessenreeks en dus buiten de vastgestelde examenperiodes op de academische kalender. Dit examen wordt beschouwd als zijnde georganiseerd in een examenperiode.

Gelet op:

Het Energiebesluit van 19 november 2010 en het besluit van de Vlaamse Regering van 8 september 2017, houdende wijziging van het Energiebesluit van 19 november 2010 wat betreft de erkenningsregeling van energiedeskundigen en verslaggevers, stipuleert dat het examineren van de kandidaten vanaf 1 januari 2018 gebeurt door de exameninstelling en niet meer centraal door het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA).



De gereguleerde vorming energiedeskundige type A is een door het VEKA erkende basisopleiding voor energiedeskundige type A. HOGENT is, naast erkende onderwijsverstrekker, tevens een erkende exameninstelling voor de organisatie van het examen tot energiedeskundige type A (zie ook <https://www.energiesparen.be/energiedeskundigetypea>)

#### **Doelgroep en doel van het examen voor basisopleiding energiedeskundige type A:**

Het EPC, het energieprestatiecertificaat dat potentiële kopers en huurders informeert over de energieprestaties van een woning, kan alleen opgemaakt worden door erkende energiedeskundigen type A. Wie dit beroep wil uitoefenen, moet eerst een door het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap erkende opleiding volgen, slagen voor het examen en moet na slagen zichzelf registreren binnen de 12 maanden na het behalen van het getuigschrift tot energiedeskundige type A. HOGENT is een erkende opleidingsverstrekker en erkende exameninstelling.

De doelgroep voor het examen zijn geïnteresseerden die de wettelijke erkenning van Energiedeskundigetype A wensen te bekomen. Het slagen in het examen is één van de erkenningsvoorwaarden zoals wettelijk vastgelegd in het Energiebesluit van 19 november 2010. Voor meer informatie over deze erkenning: <https://www.energiesparen.be/energiedeskundigetypea>

#### **Voorwaarden voor deelname aan het examen:**

Om te kunnen deelnemen aan het examen tot energiedeskundige type A moet de examinandus op de dag van het examen over een geldig getuigschrift beschikken van de basisopleiding tot energiedeskundige type A. Een geldig getuigschrift is een getuigschrift van de basisopleiding dat niet ouder is dan 11 maanden.

Ook een geschorste energiedeskundige type A kan deelnemen aan het examen. Om te kunnen deelnemen aan het examen tot energiedeskundige type A moet de kandidaat de schorsingsbrief van het VEKA kunnen voorleggen.

#### **De organisatie van het examen:**

De examendata, zijn te vinden zijn op de website van HOGENT.

De deelnemer krijgt 4u examentijd in totaliteit waarvan het deel theorie bevroegd wordt, die gaan over elk onderdeel van het inspectieprotocol (1u). Het deel praktijk bestaat uit open vragen bij de case (3u). Het onderdeel theorie telt voor 50%, de oefeningen voor 50% van de eindscore.

De deelnemers hebben enkel EPC-software nodig ter ondersteuning van het examen, geen andere software.

#### **Kostprijs examen**

De basisopleiding tot energiedeskundige type A kost €830 (excl. BTW) inclusief 2 examenkansen. Wie niet geslaagd is na deze twee examenkansen krijgt binnen de termijn van elf maanden na het behalen van het getuigschrift van de basisopleiding tot energiedeskundige type A een nieuwe kans. Voor deze nieuwe kans dient de student een bedrag van €315 te betalen.

Wie niet deelneemt aan de basisopleiding en enkel wil deelnemen aan het examen betaalt €315 voor 1 examenkans. Wie niet slaagt krijgt binnen de termijn van elf maanden na het behalen van het getuigschrift van de basisopleiding tot energiedeskundige type A een nieuwe kans. Wel dient de student telkens een bedrag van 315€ te betalen bij elke herkansing.

#### **De beoordeling en werkwijze van meedelen van resultaten:**

Enkel de kandidaat-energiesdeskundigen die met minstens vijftig procent op elk onderdeel slagen, behalve de erkenning energiesdeskundige type A op voorwaarde dat ze zichzelf binnen de 12 maanden na het behalen van het getuigschrift van de opleiding tot energiesdeskundige type A registreren op de energieprestatiedatabank van het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap.

Het examenresultaat is raadpleegbaar op iBaMaFlex!.hogent.be en dit ten laatste binnen de 14 dagen na het examen.

#### **Afwezigheid tijdens het examen:**

Afwezigheden worden gemeld via iBaMaFlex.hogent.be. De student kan het examen inhalen **binnen de termijn van 11 maand na het behalen van het getuigschrift** van energiesdeskundige type A volgens de aangeboden examendata. Indien er geen aangeboden examendata meer zijn kan het examen worden afgelegd in een andere erkende exameninstelling en volgt de student de inschrijvingsvoorwaarden van de betreffende instelling.

#### **De beschrijving van de werkwijze bij fraude, geschillen of klachten:**

Als er sprake is van fraude, is het artikel 41 van het onderwijs- en examenreglement van HOGENT van toepassing.

Bij geschillen of klachten kan de kandidaat-energiesdeskundige beroep doen op de departementale ombudspersoon, net zoals bij reguliere opleidingen (art. 2 van het onderwijs- en examenreglement). Indien een kandidaat-energiesdeskundige, na bemiddeling door de ombudspersoon, nog steeds van oordeel is dat een ongunstige studievoortgangbeslissing een schending van het recht inhoudt, heeft de kandidaat-energiesdeskundige toegang tot een interne beroepsprocedure zoals beschreven in artikel 44 van het onderwijs- en examenreglement. Na uitputting van de interne beroepsprocedure kan een kandidaat-energiesdeskundige extern beroep aantekenen bij de Raad voor betwistingen inzake studievoortgangbeslissingen zoals beschreven in artikel 45 van ons onderwijs- en examenreglement.

## VI. Bijlagen

**Bijlage 1:** Overzicht van de opleidingen binnen het departement Omgeving

**Bijlage 2:** Volgtijdelijkheids- en gelijktijdigheidstabellen

**Bijlage 3:** Concordantietabellen

**Bijlage 4:** Studiegelden en terugbetaling bij stopzetting voor postgraduat en permanente vormingen

**Bijlage 5:** Verkorte trajecten

## **Bijlage 1:** Overzicht van de initiële bacheloropleidingen binnen het departement Omgeving

### Overzicht bachelor opleidingen

- bachelor in de houttechnologie
- bachelor in het vastgoed
  - afstudeerrichting vastgoed
  - afstudeerrichting landmeten

### Overzicht van de postgraduatoren binnen het departement Omgeving

- postgraduaat GEO-ICT
- postgraduaat vastgoedbeheer

### Overzicht van het afstandsonderwijs binnen het departement Omgeving

- afstandsonderwijs bachelor in het vastgoed, afstudeerrichting vastgoed

### Overzicht van de gereguleerde vormen binnen het departement Omgeving

- gereguleerde vorming energiedeskundige type A

## Bijlage 2: Volgtijdelijkheids- en gelijktijdigheidstabellen

- bachelor in het vastgoed: afstudeerrichting landmeten
- bachelor in het vastgoed: afstudeerrichting vastgoed
- bachelor in de houttechnologie

# Gelijktijdigheids- en volgtijdelijkheidstabel vastgoed-landmeten

Volgtijdelijkheid vastgoed - landmeten 2023-2024					
MODELTRAJECT 1					
Opleidingsonderdelen	Traject-schijf	SEM	Ik heb dit reeds behaald of ik moet dit in hetzelfde academiejaar volgen met: credit' of 'samen te volgen met '	Ik moet geslaagd zijn voor: credit'	Ik heb dit reeds behaald of ik heb dit al gevolgd: credit' of 'eerder ingeschreven voor '
Landmeetpraktijk 1	1	1	Dataverwerking 1 Meetmethodes 1		
Dataverwerking 1	1	1	Landmeetpraktijk 1		
Landmeetpraktijk 2	1	2	Landmeetpraktijk 1 Dataverwerking 2 Meetmethodes 2		
Dataverwerking 2	1	2	Dataverwerking 1 Landmeetpraktijk 2		
Meetmethodes 2	1	2	Meetmethodes 1		
Zakenrecht	1	2	Juridische context van de landmeetkunde		
MODELTRAJECT 2					
Opleidingsonderdelen	Traject-schijf	SEM	Ik heb dit reeds behaald of ik moet dit in hetzelfde academiejaar volgen met: credit' of 'samen te volgen met '	Ik moet geslaagd zijn voor: credit'	Ik heb dit reeds behaald of ik heb dit al gevolgd: credit' of 'eerder ingeschreven voor '
Meetmethodes 3	2	1			Meetmethodes 2
Dataverwerking 3	2	1			Dataverwerking 2
	2		Landmeetpraktijk 3		
Landmeetpraktijk 3	2	1			Landmeetpraktijk 2
			Dataverwerking 03 Meetmethodes 03		
Landmeetexpertise	2	1			Zakenrecht
Waardebepaling	2	1			Toolbox constructie bouw
			Constructie afwerking		
Starten als ondernemer/ondernemersrecht	2	1			Zakenrecht
Constructie afwerking	2	1			Toolbox constructie bouw
Gerechtigd recht en deskundigeonderzoek	2	2			Zakenrecht
			Starten als ondernemer/ondernemingsrecht		
Project Ruimtelijke ontwikkeling	2	2			Landmeetpraktijk 02
			Ruimtelijk instrumentarium		Duurzame ruimtelijke ontwikkeling
Project Bouw en infra	2	2			Landmeetpraktijk 02
			Constructie afwerking		Toolbox constructie ruwbouw
Project GEO-ICT	2	2	Inleiding in de GEO-ICT		
Project Internationaal	2	2	Landmeetpraktijk 03 Dataverwerking 03 Meetmethodes 03		
Project Deskundiige	2	2	Gerechtigd recht en deskundigeonderzoek Landmeetexpertise Waardebepaling		
MODELTRAJECT 3					
			credit' of 'samen te volgen met '	credit'	credit' of 'eerder ingeschreven voor '
Stage	3	1/2	Praktijkstudie	120 studiepunten	Landmeetpraktijk 2 Meetmethodes 2
Praktijkstudie	3	1/2	Stage	120 studiepunten	
Uitstroomprofiel	3	1/2		120 studiepunten	

# Gelijktijdigheids- en volgtijdelijkheidstabel vastgoed-vastgoed

Volgtijdelijkheid Vastgoed - vastgoed 2023-2024					
MODELTRAJECT 2					
opleidingsonderdelen	Trajetschijf	SEM	Ik heb dit reeds behaald of ik moet dit in hetzelfde academiejaar volgen met: <i>credit' of 'samen te volgen met '</i>	Ik moet geslaagd zijn voor: <i>credit'</i>	Ik heb dit reeds behaald of ik heb dit al gevolgd: <i>credit' of 'eerder ingeschreven voor '</i>
Zakenrecht	1	2	Juridische context van de vastgoedmarkt		
Constructie ruwbouw	1	2	Toolbox bouw		
Private projectontwikkeling	2	1	Toolbox marktkennis		Waarderen: residentiële markt
Investeringsanalyse	2	1			Waarderen: residentiële markt
Bouwproces	2	1	Constructie afwerking		Constructie ruwbouw
Ondernemingsrecht	2	1			Zakenrecht
Professioneel handelen: vastgoedmarketing	2	1	Toolbox professioneel handelen		
Verbintenissen en contractenrecht	2	1	Ondernemingsrecht		Zakenrecht
Constructie afwerking	2	1	Toolbox bouw		Constructie ruwbouw
Gebouwenbeheer	2	2	Dossierbeheer: pandanalyse		
			Waarderen: residentiële markt		
			Zakenrecht		
			Investeringsanalyse		
Fiscaliteit en vermogensbeheer	2	2	Juridische context van de vastgoedmarkt		
			Investeringsanalyse		
Vastgoedrecht	2	2	Zakenrecht		
			Verbintenissen en contractenrecht		
Gerechtigd recht en deskundigenonderzoek	2	2	Ondernemingsrecht		
			Zakenrecht		
Professioneel handelen: verkoop/verhuur	2	2	Toolbox professioneel handelen		
Waarderen: rendementsanalyse	2	2	Waarderen: residentiële markt		
			Investeringsanalyse		
Stage	3	1/2		120 studiepunten	
Praktijkstudie	3	1/2	Alle opleidingsonderdelen uit modeltraject 1 en 2		
Uitstroombrochure	3	1/2		120 studiepunten	

# Volgtijdelijkheids- en gelijktijdigheidstabel houttechnologie

PBA Houttechnologie 2023-24					
MODELTRAJECT 1					
opleidingsonderdelen	SEM	STP	Ik moet dit in hetzelfde academiejaar volgen met:	Ik moet geslaagd zijn voor:	Ik moet dit al gevolgd hebben maar nog niet geslaagd zijn voor:
CNC	2	4	CAD 1 Verspaningstechnologie		
CAD 2	2	4	CAD 1		
Project 2: procesontwikkeling	2	6	CAD 2		
MODELTRAJECT 2					
opleidingsonderdelen	SEM	STP	Ik moet dit in hetzelfde academiejaar volgen met:	Ik moet geslaagd zijn voor:	Ik moet dit al gevolgd hebben, maar nog niet geslaagd zijn voor:
Binnenschrijnwerk	1	4			Houttechnologie
Toegepaste chemie	1	3			Houtchemie
CAD/CAM 1	1	4		Verspaningstechnologie	CAD 1 CAD 2 CNC
Project 3: productievoorbereiding	1	6	CAD/CAM 1 Binnenschrijnwerk	Verspaningstechnologie	CNC Project 1
Industriële technieken	2	4			Toegepaste wiskunde
CAD/CAM 2	2	4	CAD/CAM 1		
Afwerkingstechnieken	2	3			Toegepaste chemie
Project 4: uitvoeringsdossier	2	6	Productieplanning Stabiliteit en bouwfysica Houtbouwtechnologie		Project 2
MODELTRAJECT 3					
opleidingsonderdelen	SEM	STP	Ik moet dit in hetzelfde academiejaar volgen met:	Ik moet geslaagd zijn voor:	Ik moet dit al gevolgd hebben, maar nog niet geslaagd zijn voor:
CAM 2	1	3			CAM 1 Optimaliseringssoftware
Automatisering	1	3			Basisautomatisering
Project 5: kwaliteit	1	6	Veiligheid en kwaliteit		Project 3 Toegepaste wiskunde Toegepaste statistiek Toegepaste chemie Materiaaltechnologie
Stage	2	20	Alle opleidingsonderdelen van jaar 3 Bachelorproef	120 studiepunten	
Bachelorproef	2	10	Stage	120 studiepunten	



## **Bijlage 3: Concordantietabellen en correctietabellen**

Bijlage 3.1.: Concordantietabellen vastgoed landmeten – modeltraject 1

Bijlage 3.2.: Concordantietabellen vastgoed landmeten – modeltraject 2

Bijlage 3.3.: Correctietabel vastgoed landmeten

Bijlage 3.4.: Concordantietabellen vastgoed vastgoed – modeltraject 1

Bijlage 3.5.: Concordantietabellen vastgoed vastgoed – modeltraject 2

Bijlage 3.6.: Correctietabel vastgoed vastgoed

Bijlage 3.7: Concordantietabel houttechnologie – modeltraject 1 & 2

Bijlage 3.8: Correctietabel houttechnologie

NIEUW programma			OUD programma		
xOLOD-type	Opleidingsonderdelen - nieuw programma	Studiepunten	xOLOD-type	Opleidingsonderdelen - oud programma historisch afgewerkt (credit)	Studiepunten
<i>modeltraject 1: vanaf academiejaar '23-'24</i>					
<b>semester 1: Toolbox Landmeten</b>					
eOLOD	Wetenschappelijke context van de landmeetkunde	6	eOLOD	Wetenschappelijke context van de landmeetkunde	5
eOLOD	Toolbox constructie ruwbouw	4	eOLOD	Toolbox constructie ruwbouw	5
<b>semester 2: Omgeving</b>					
eOLOD	Patrimoniumdocumentatie	3	eOLOD	Patrimoniumdocumentatie (modeltraject 2)	3
eOLOD	Meertalig professioneel communiceren	3	eOLOD	Meertalig professioneel communiceren (modeltraject 2)	3
<i>opleidingsonderdeel is opgenomen in programma van 2e modeltraject</i>			eOLOD	Inleiding in de GEO-ICT	3
<i>opleidingsonderdeel is opgenomen in programma van 2e modeltraject</i>			eOLOD	Ruimtelijk instrumentarium	3

NIEUW programma			OUD programma		
xOLOD-type	Opleidingsonderdelen - nieuw programma	Studiepunten	xOLOD-type	Opleidingsonderdelen - oud programma historisch afgewerkt (credit)	Studiepunten
<i>modeltraject 2: vanaf academiejaar '23-'24</i>					
<b>semester 3: Geomatica en expertise</b>					
eOLOD	Inleiding in de GEO-ICT	3	eOLOD	Inleiding in de GEO-ICT (modeltraject 1)	3
eOLOD	Ruimtelijk instrumentarium	3	eOLOD	Ruimtelijk instrumentarium (modeltraject 1)	3
eOLOD	Landmeetexpertise	3	eOLOD	Gerechtelijk recht en expertise	6
eOLOD	Starten als ondernemer/ondernemingsrecht	3			
	<i>opleidingsonderdeel is opgenomen in programma van 1e modeltraject</i>		eOLOD	Meertalig professioneel communiceren	3
	<i>opleidingsonderdeel is opgenomen in programma van 1e modeltraject</i>		eOLOD	Patrimoniumdocumentatie	3
<b>semester 4: Projecten</b>					
eOLOD	Gerechtelijk recht en deskundigenonderzoek	3	eOLOD	Gerechtelijk recht en expertise (semester 1)	6
eOLOD	Project ruimtelijke ontwikkeling	6	eOLOD	Project landmeetpraktijk	6
	<i>opleidingsonderdeel is opgenomen in semester 1</i>		eOLOD	Starten als ondernemer/ondernemingsrecht	3
<i>modeltraject 3: vanaf academiejaar '23-'24: geen wijzigingen</i>					
<b>semester 5: Landmeter in de praktijk</b>					
<b>semester 6: Uitstroomprofielen</b>					

Nieuw programma			
xOLOD-type	Opleidingsonderdelen - nieuw programma	Studiepunten	opmerkingen
<b>Rangorde om vakken te laten vallen uit het curriculum indien de student aan meer dan 182 studiepunten geraakt</b>			
eOLOD	Meetstandaarden (behalve als de student uitstroomt in het oude curriculum)	3	
eOLOD	Project Landmeetpraktijk	6	
eOLOD	Project Bouw-Infra	6	
eOLOD	Project Internationaal	6	
eOLOD	Project GEO-ICT	6	
NIEUW programma			
xOLOD-type	Opleidingsonderdelen - nieuw programma	Studiepunten	opmerkingen
<b>Rangorde om nieuwe vakken toe te voegen aan het curriculum indien de student aan minder dan 180 studiepunten geraakt</b>			
eOLOD	Inleiding GEO-ICT	3	
eOLOD	Toolbox marktkennis VG	3	
eOLOD	Plichtenleer en ethisch handelen VG	3	
eOLOD	Project Deskundige	6	
eOLOD	Kwaliteitsvol wonen	3	
eOLOD	mits goedkeuring door opleidingshoofd: een opleidingsonderdeel uit een andere bacheloropleiding met meerwaarde voor het profiel van landmeetprofessional		

## Bachelor in het vastgoed: Vastgoed - concordantietabel

NIEUW programma				OUD programma						
xOLOD-type	Opleidingsonderdelen - nieuw programma	STP	POID	xOLOD-type	Opleidingsonderdelen - oud programma historisch afgewerkt (credit)	STP	POID	deelopleidingsonderdelen - oud programma deelresultaat > 10/20	STP	POID
<i>modeltraject 2: vanaf academiejaar '23-'24</i>										
<i>semester 1: Toolbox Vastgoed</i>										
sOLOD	Toolbox bouw	5	26356	eOLOD	Toolbox bouw	6	26356			
dOLOD	Bouwwetenschappen en materialenleer	3	17929	dOLOD	Bouwwetenschappen en materialenleer	4	17929			
dOLOD	Planinzicht en digitale planontwikkeling	2	9211	dOLOD	Planinzicht en digitale planontwikkeling	2	9211			
<i>semester 2: Analyse op pandniveau</i>										
sOLOD	Pandanalyse	7	26366	eOLOD	Dossierbeheer: pandanalyse	5	26366			
dOLOD	Patrimoniumdocumentatie	3	17928	eOLOD	Patrimoniumdocumentatie	2	17928			
dOLOD	Project pandanalyse	4	26367	eOLOD	Oefening pandanalyse	3	26367			
eOLOD	Constructie technieken	3	26363	eOLOD	Constructie technieken	4	26363			
<i>modeltraject 3: vanaf academiejaar '23-'24: geen wijzigingen</i>										
<i>semester 5: Landmeter in de praktijk</i>										
<i>semester 6: Uitstroomprofielen</i>										
Concordantie-olods voorzien voor										
					Toolbox bouw OP		6stp			
					Toolbox bouw AO OP		6 stp			
					Constructie technieken OP		4 stp			
					Constructie technieken AO OP		4 stp			

## Bachelor in het vastgoed: Vastgoed - concordantietabel

NIEUW programma				OUD programma						
xOLOD-type	Opleidingsonderdelen - nieuw programma	Studiepunten	POID	xOLOD-type	Opleidingsonderdelen - oud programma historisch afgewerkt (credit)	Studiepunten	POID	deelopleidingsonderdelen - oud programma deelresultaat > 10/20	Studiepunten	POID
<i>modeltraject 2</i>										
<i>semester 3: Ontwikkelen</i>										
sOLOD	Private projectontwikkeling	8	26920	eOLOD	Private projectontwikkeling	8	26920			
dOLOD	Projectontwikkeling	3	27155	dOLOD	Projectontwikkeling vastgoed	3	27155			
dOLOD	Project private projectontwikkeling	5	27152	dOLOD	Oefening projectontwikkeling	5	27152			
<i>semester 4: Beheren</i>										
sOLOD	Gebouwenbeheer	9	26926	sOLOD	Gebouwenbeheer	9	26926			
dOLOD	Syndicschap	3	nieuw!	dOLOD	Gebouwenbeheer VG	6	27153			
dOLOD	Rentmeesterschap en portefeuillebeheer	3	nieuw!							
dOLOD	Project syndicschap	3	27154	dOLOD	Oefening gebouwenbeheer	3	27154			
eOLOD	Fiscaliteit en vermogensbeheer	4	26927	sOLOD	Fiscaliteit en vermogensplanning	4	26927			

Nieuw programma				
xOLOD-type	Opleidingsonderdelen - nieuw programma	Studiepunten	POID	opmerkingen
<b>Rangorde om vakken te laten vallen uit het curriculum indien de student aan meer dan 182 studiepunten geraakt</b>				
eOLOD	Toolbox marktkennis	3		
eOLOD	Ondernemen	3		
eOLOD	English for Real Estate	3		
eOLOD	Kwaliteitsvol wonen	3		
sOLOD	Dossierbeheer: pandanalyse	5		Kan enkel geschrapt worden indien patrimoniumdocumentatie behaald werd.
<i>Er kan niet méér geschrapt worden dan bovenstaande vakken.</i>				
NIEUW programma				
xOLOD-type	Opleidingsonderdelen - nieuw programma	Studiepunten	POID	opmerkingen
<b>Rangorde om nieuwe vakken toe te voegen aan het curriculum indien de student aan minder dan 180 studiepunten geraakt</b>				
eOLOD	Kwaliteitsvol wonen	3		
eOLOD	Toolbox marktkennis	3		
eOLOD	Professioneel handelen: vastgoedmarketing	3		
eOLOD	Waarderen: rendementsanalyse	3		
eOLOD	mits goedkeuring door opleidingshoofd: een opleidingsonderdeel uit een andere bacheloropleiding met meerwaarde voor het profiel van vastgoedprofessional			

Studiegebied: Industriële wetenschappen en technologie		Basis van concordantie				
Opleiding: bachelor in de houttechnologie		De student moet door de combinatie van opleidingsonderdelen uit het "oude programma" en uit het "vernieuwde programma" steeds minimaal 180 stp behalen, indien de combinatie resulteert in een som lager dan 180 stp moet de student bijkomende opleidingsonderdelen opnemen in zijn individueel programma tot minimaal 180 studiepunten.				
xOLOD-type	Opleidingsonderdeel - oud programma	STP	xOLOD-type	Opleidingsonderdeel - nieuw programma	Studiepunten	Kan de student zijn credit of de score (min. 10/20) van het dOLOD gebruiken in het nieuwe programma?
<b>Trajectschijf 1</b>						
eOLOD	Studieproject 1: productontwikkeling en design	6 stp	eOLOD	Project 1 Productontwikkeling	6 stp	ja, indien een credit voor Studieproject 1: productontwikkeling en design
eOLOD	Studieproject 2: procesontwikkeling en productie-engineering	6 stp	eOLOD	Project 2 Procesontwikkeling	6 stp	ja, indien een credit voor Studieproject 2: procesontwikkeling en productie- engineering
eOLOD	CAD2	3 stp	eOLOD	CAD2	4 stp	ja, indien een credit voor CAD2 EN een credit voor Optimaliseringssoftware
eOLOD	Houttechnologie	3 stp	eOLOD	Houttechnologie	4 stp	ja, indien een credit voor Houttechnologie
eOLOD	Arbeidsstudie	4 stp	eOLOD	Arbeidsstudie	3 stp	ja, indien een credit voor Arbeidsstudie
eOLOD	Toegepaste statistiek	4 stp	eOLOD	Onderzoekend handelen	3 stp	ja, indien credit voor eOLOD Toegepaste statistiek
<b>Trajectschijf 2</b>						
eLOD	Materiaaltechnologie	4 stp		opleidingsonderdeel is opgenomen in programma van 3de modeltraject		
eOLOD	CAM	3 stp	eOLOD	CAD/CAM 1	4 stp	ja, indien credit voor eOLOD CAM
eOLOD	Optimaliseringssoftware	3 stp	eOLOD	opleidingsonderdeel is een onderdeel geworden van CAD2 (modeltraject 1)		
			eOLOD	Kijkstage	3 stp	neen, nieuw opleidingsonderdeel
			eOLOD	Hout en duurzaamheid	3 stp	ja, indien een credit voor eOLOD Milieu
eOLOD	Studieproject 3: productiebeheer	6 stp	eOLOD	Project 3 Productiebeheer	6 stp	ja, indien een credit voor Studieproject 3
eOLOD	Communicatievaardigheden Frans	3 stp		opleidingsonderdeel wordt niet meer aangeboden in het nieuwe programma.		
			eOLOD	English for the Wood Industry	3 stp	ja, indien een credit voor keuzevak Engels
eOLOD	Procesinformatisering	3 stp	eOLOD	CAD/CAM 2	4 stp	ja, indien een credit voor procesinformatisering
eOLOD	Voorraadbeheer	5 stp	eOLOD	Voorraadbeheer	4 stp	ja, indien een credit voor eOLOD voorraadbeheer
eOLOD	Basisautomatisering	3 stp	eOLOD	Industriële technieken	4 stp	ja, indien een credit voor basisautomatisering EN een credit voor automatisering
			eOLOD	Calculatie	3 stp	neen, nieuw opleidingsonderdeel
eOLOD	Afwerkingstechnieken	4 stp	eOLOD	Afwerkingstechnieken	3 stp	ja, indien credit voor eOLOD Afwerkingstechnieken
eOLOD	Studieproject 4: logistiek beheer	6 stp	eOLOD	Project 4 Uitvoeringsdossier		
eOLOD	Keuzevak	3 stp		opleidingsonderdeel is opgenomen in programma van 3de modeltraject		



## Correctietabel houttechnologie

<b>CORRECTIETABEL</b>				
<b>Nieuw programma</b>				
xOLOD-type	Opleidingsonderdelen - nieuw programma	Studiepunten	POID	opmerkingen
<b>Rangorde om vakken te laten vallen uit het curriculum indien de student aan meer dan 182 studiepunten geraakt</b>				
eOLOD	Keuzevak	3		
eOLOD	Kijkstage	3		
eOLOD	Calculatie	3		
<b>NIEUW programma</b>				
xOLOD-type	Opleidingsonderdelen - nieuw programma	Studiepunten	POID	opmerkingen
<b>Rangorde om nieuwe vakken toe te voegen aan het curriculum indien de student aan minder dan 180 studiepunten geraakt</b>				
eOLOD	Calculatie	3		
eOLOD	Kijkstage	3		
eOLOD	English for the Wood Industry	3		

## **Bijlage 4** : Studiegelden en terugbetaling bij stopzetting voor postgraduat en permanente/gereguleerde vormingen

Bijlage 4.1.: Studiegeld postgraduaat GEO-ICT

Bijlage 4.2.: Studiegeld postgraduaat vastgoedbeheer

Bijlage 4.1.: Studiegeld gereguleerde vorming Energiedeskundige type A

### Studiegeld Postgraduaat GeoICT - Academiejaar 2023-24

Opleidingsonderdelen	sem	# stp	opge- nomen STP	Normaal studiegeld				Surplus		STUDIEGELD voor totale opleiding				
				vast (éénmalig)	variabel per stp	Totaal variabel	Totaal	forfait opleiding (éénmalig)	variabel per olod					
Geavanceerde geo-toepassingen	2	7	x		13,50	94,50			586,25					
Geodatabanken, beheer en ontsluiting	2	7	x		13,50	94,50			586,25					
GIS programmeren	2	6	x		13,50	81,00			586,25					
Project Geo-ICT	2	10	x		13,50	135,00			586,25					
<b>VOLLEDIGE OPLEIDING :</b>		<b>30</b>	<b>30</b>	<b>282,10</b>	+	405,00	=	<b>687,10</b>	+	<b>-282,10</b>	+	<b>2345,00</b>	=	<b>2750,00</b>
BEREKENING bij STOPZETTING:														
<b>STOPZETTING vanaf</b>					26/09/2023	1/11/2023		5/02/2024	16/03/2024					
<b>tot en met</b>					25/09/2023	31/10/2023	4/02/2024	15/03/2024						
<b>Berekening TE BETALEN studiegeld bij stopzetting</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>2750,00</b>	<b>2750,00</b>					

**Studiegeld Postgraduaat Vastgoedbeheer - Academiejaar 2023-24**

Postgraduaat Vastgoedbeheer			opge- nomen stp	Normaal studiegeld				Surplus		STUDIEGELD voor totale opleiding			
Opleidingsonderdelen	sem	# stp		vast (éénmalig)	variabel per stp	Totaal variabel	Totaal	forfait opleiding (éénmalig)	variabel per olod				
Vastgoedbeheer en -beleid	1	6	x		13,50	81,00			1019,00				
Juridisch beheer, kredieten en verzekeringen	1	8	x		13,50	108,00			992,00				
Bouwkundig en technisch beheer	2	8	x		13,50	108,00			992,00				
Financieel rendement, vastgoedexploitatie en boekhoudkundig beheer	2	8	x		13,50	108,00			992,00				
<b>VOLLEDIGE OPLEIDING :</b>		<b>30</b>	<b>30</b>	<b>282,10</b>	+	405,00	=	<b>687,10</b>	+	<b>-282,10</b>	<b>3995,00</b>	=	<b>4400,00</b>
<b>Korting voor volgen van de volledige opleiding</b>			<b>30</b>							<b>-700,00</b>	=	<b>3700,00</b>	
BEREKENING bij STOPZETTING:													
<b>STOPZETTING vanaf</b>					16/09/2023	26/09/2023		1/11/2023	16/03/2024				
<b>tot en met</b>				15/09/2023	25/09/2023	31/10/2023		15/03/2024					
<b>Berekening TE BETALEN studiegeld bij stopzetting</b>					<b>0,00</b>	<b>4400,00</b>	<b>4400,00</b>	<b>4400,00</b>	<b>4400,00</b>				

**Studiegeld Basisopleiding Energiedeskundige Type A - creditcontract - Academiejaar 2023-24**

Basisopleiding Energiedeskundige Type A			opge-nomen stp	Normaal studiegeld				Surplus		STUDIEGELD voor totale opleiding		
Opleidingsonderdelen	sem	# stp		vast (éénmalig)	variabel per stp	Totaal variabel	Totaal	forfait opleiding (éénmalig)	variabel per olod			
Basisopleiding Energiedeskundige Type A	1 of 2	4	x		13,50	54,00			493,90			
<b>VOLLEDIGE OPLEIDING :</b>		<b>4</b>	<b>4</b>	<b>282,10</b>	<b>+</b>	<b>54,00</b>	<b>= 336,10</b>	<b>+</b>	<b>0,00</b>	<b>+</b>	<b>493,90</b>	<b>= 830,00</b>
<b>STOPZETTING vanaf</b>					<b>vanaf start opleiding</b>							
<b>tot en met</b>					<b>voor start opleiding</b>							
<b>Berekening TE BETALEN studiegeld bij stopzetting</b>				<b>282,10</b>	<b>830,00</b>							

**Studiegeld Basisopleiding Energiedeskundige Type A - examencontract - Academiejaar 2023-24**

Basisopleiding Energiedeskundige Type A			opge-nomen stp	Normaal studiegeld				Surplus		STUDIEGELD voor totale opleiding		
Opleidingsonderdelen	sem	# stp		vast (éénmalig)	variabel per stp	Totaal variabel	Totaal	forfait opleiding (éénmalig)	variabel per olod			
Basisopleiding Energiedeskundige Type A	1 of 2	4	x		4,90	19,60			166,60			
<b>VOLLEDIGE OPLEIDING :</b>		<b>4</b>	<b>4</b>	<b>128,80</b>	<b>+</b>	<b>19,60</b>	<b>= 148,40</b>	<b>+</b>	<b>0,00</b>	<b>+</b>	<b>166,60</b>	<b>= 315,00</b>

**BEREKENING bij STOPZETTING:** het studiegeld is verschuldigd vanaf het moment van inschrijving

## **Bijlage 5: Verkorte trajecten**

Bijlage 5.1.: Verkort traject PBA in het vastgoed, afstudeerrichting landmeten

Bijlage 5.1.: Verkort traject PBA in het vastgoed, afstudeerrichting vastgoed

Bijlage 5.1.: Verkort traject- resterend traject vanuit graduaat bouwkundig tekenen

Bijlage 5.1.: Verkort traject- resterend traject vanuit graduaat werforganisatie

# 1. Verkort traject PBA in het vastgoed, afstudeerrichting landmeten

<b>HO GENT</b>		<b>Verkort programma bachelor Vastgoed - Landmeten</b>				
		voor studenten met een bachelor Vastgoed - Vastgoed				
verkort programma enkel van toepassing voor bachelordiploma's behaald vanaf academiejaar 2013-2014						
onder voorbehoud van recente wijzigingen - AJ 2023-24						
<b>semester 1</b>			21	<b>semester 3</b>	15	
M T 1	Wetenschappelijke context van de landmeetkunde	E-OLOD	6	Dataverwerking 3	E-OLOD	4
	Dataverwerking 1	E-OLOD	4	Meetmethodes 3	E-OLOD	4
	Meetmethodes 1	E-OLOD	4	Landmeetpraktijk 3	E-OLOD	4
	Landmeetpraktijk 1	E-OLOD	4	Inleiding in de GEO-ICT	E-OLOD	3
M T 2	Landmeetexpertise	E-OLOD	3	Starten als ondernemer/ondernemingsrecht*	E-OLOD	
<b>semester 2</b>			28	<b>semester 4</b>	32	
M T 1	Meetmethodes 2	E-OLOD	5	Stage	E-OLOD	20
	Landmeetpraktijk 2	E-OLOD	4	Project ruimtelijke ontwikkeling	E-OLOD	6
	Dataverwerking 2	E-OLOD	4	Project deskundige	E-OLOD	6
	Cartografie/GIS	E-OLOD	3			
M T 2	Gerechtigd recht en deskundigenonderzoek	E-OLOD	3			
	Project bouw en infra	E-OLOD	6			
	Meetstandaarden	E-OLOD	3			
Beperkte overlappingsen zijn mogelijk						
Ingeschreven studiepunten 1ste jaar		49		Ingeschreven studiepunten 2de jaar		47
Ingeschreven studiepunten verkort programma		96		* de student dient het gedeelte deontologie zelfstandig of in groep onder begeleiding verwerken maar moet het opleidingsonderdeel niet opnemen		

## 2. Verkort traject PBA in het vastgoed, afstudeerrichting vastgoed

<h1>HO GENT</h1>	<h3>Verkort programma bachelor Vastgoed - Vastgoed voor studenten met een bachelor Bedrijfsmanagement</h3>									
	enkel van toepassing voor bachelordiploma's behaald vanaf academiejaar 2018-2019 onder voorbehoud van recente wijzigingen - AJ 2023-2024									

Als dit gezien werd in de vooropleiding (verschillend per afstudeerrichting), dan wordt dit extra vrijgesteld.			
--	--	--	--

semester 1				28
M T 1	Constructie technieken	E-OLOD		3
	Zakenrecht	E-OLOD		4
	Pandanalyse	E-OLOD		7
	Waarderen: residentiële markt	E-OLOD		4
	Constructie ruwbouw	E-OLOD		4
	Kwaliteitsvol wonen	E-OLOD		3
	Professioneel handelen: inkoop/acquisitie	E-OLOD		3

Ingeschreven studiepunten 1ste jaar
28

semester 1 bis				28
M T 1	Toolbox Bouw	E-OLOD		5
	Duurzame ruimtelijke ontwikkeling	E-OLOD		4
	Plichtenleer en ethisch handelen	E-OLOD		3
	Architecturale context	E-OLOD		3

M T 2	Bouwproces	E-OLOD		4
	Ondernemingsrecht	E-OLOD		3
	Constructie afwerking	E-OLOD		3
	Verbindenissen en contractenrecht	E-OLOD		3

semester 2				27
M T 2	Gebouwenbeheer	E-OLOD		9
	Professioneel handelen: verkoop/verhuur	E-OLOD		3
	Gerechtigd recht en deskundigenonderzoek	E-OLOD		4
	Waarderen : rendementsanalyse	E-OLOD		3
	Vastgoedrecht koop/huur	E-OLOD		4
	Fiscaliteit en vermogensbeheer			4

Ingeschreven studiepunten 1ste jaar
55

semester 3				31
M T 2	Private projectontwikkeling	E-OLOD		8
	Investeringsanalyse	E-OLOD		3

Stage	E-OLOD		20	3
-------	--------	--	----	---

De stage dient niet opgenomen te worden indien de student stage deed in een vastgoedkantoor en/of indien zijn takenpakket vastgoedgerelateerd was. (aan te tonen via vrijstellingsdossier). Bij vrijstelling kan in dit semester reeds uitstrooprofiel vastgoeddeskundige gekozen worden.				
---	--	--	--	--

semester 4				30
M T 3	Eén uitstrooprofiel te kiezen			30
	vastgoedbeheerder		30	
	projectontwikkelaar		30	
	vastgoeddeskundige		30	

Afhankelijk van het lessenrooster, kunnen zich nog verschuivingen voordoen.  
 Beperkte overlappings zijn niet uitgesloten.

Ingeschreven studiepunten 2de jaar
61

Ingeschreven studiepunten verkort programma
144



## Verkort programma bachelor Vastgoed - Vastgoed voor studenten met een bachelor Bedrijfsmanagement

enkel van toepassing voor bachelordiploma's behaald vanaf academiejaar 2018-2019  
onder voorbehoud van recente wijzigingen - AJ 2023-2024

semester 1			
M T 1	Toolbox Bouw	E-OLOD	5
	Duurzame ruimtelijke ontwikkeling	E-OLOD	4
	Plichtenleer en ethisch handelen	E-OLOD	3
	Architecturale context	E-OLOD	3
M T 2	Bouwproces	E-OLOD	4
	Constructie afwerking	E-OLOD	3
	Verbintenissen en contractenrecht	E-OLOD	3
	Ondernemingsrecht	E-OLOD	3

semester 2			
M T 1	Constructie technieken	E-OLOD	3
	Constructie ruwbouw	E-OLOD	4
	Waarderen: residentiële markt	E-OLOD	4
	Zakenrecht	E-OLOD	4
	Pandanalyse	E-OLOD	7
	Professioneel handelen: inkoop/acquisitie	E-OLOD	3

2	Professioneel handelen: verkoop/verhuur	E-OLOD	3
	Vastgoedrecht koop/huur	E-OLOD	4

Ingeschreven studiepunten 1ste jaar

60

semester 3			
M T 2	Private projectontwikkeling	E-OLOD	8
	Investeringsanalyse	E-OLOD	3
	Stage	E-OLOD	20
<p>De stage dient niet opgenomen te worden indien de student stage deed in een vastgoedkantoor en/of indien zijn takenpakket vastgoedgerelateerd was. (aan te tonen via vrijstellingsdossier). Bij vrijstelling kan in dit semester reeds uitstroomprofiel vastgoeddeskundige gekozen worden.</p>			

semester 4			
M T 1	Kwaliteitsvol wonen		3
	Gebouwenbeheer	E-OLOD	9
M T 2	Gerechtelijk recht en deskundigenonderzoek	E-OLOD	4
	Waarderen : rendementsanalyse	E-OLOD	3
M T 3	Fiscaliteit en vermogensbeheer		4

Beperkte overlappings zijn niet uitgesloten.

Ingeschreven studiepunten 2de jaar

54

semester 5			
M T 3	uitstroomprofiel		30
	vastgoeddeskundige	30	30

OF

semester 5			
M T 3	Eén uitstroomprofiel te kiezen		30
	vastgoedbeheerder	30	
	projectontwikkelaar	30	
	vastgoeddeskundige	30	

Als dit gezien werd in de vooropleiding (verschillend per afstudeerrichting), dan wordt dit extra vrijgesteld.

Ingeschreven studiepunten verkort programma

144

## Verkort programma bachelor Vastgoed - Vastgoed voor studenten met een bachelor Bedrijfsmanagement

enkel van toepassing voor bachelordiploma's behaald vanaf academiejaar 2018-2019  
onder voorbehoud van recente wijzigingen - AJ 2023-2024

semester 1			semester 3				
M T 1	Toolbox Bouw	E-OLOD	5	Private projectontwikkeling	E-OLOD	8	M T 2
	Duurzame ruimtelijke ontwikkeling	E-OLOD	4	Investeringsanalyse	E-OLOD	3	
	Plichtenleer en ethisch handelen	E-OLOD	3	Ondernemingsrecht	E-OLOD	3	
	Architecturale context	E-OLOD	3	Stage	E-OLOD	20	3
	Toolbox constructie ruwbouw (bij LANDMETEN te volgen)	E-OLOD	5	De stage dient niet opgenomen te worden indien de student stage deed in een vastgoedkantoor en/of indien zijn takenpakket vastgoedgerelateerd was. (aan te tonen via vrijstellingsdossier). Bij vrijstelling kan in dit semester reeds uitstrooprofiel vastgoedgeskundige gekozen worden.			
M T 2	Waardebepaling (bij LANDMETEN te volgen)	E-OLOD	3				
	Bouwproces	E-OLOD	4				
	Constructie afwerking	E-OLOD	3				
	Verbindenissen en contractenrecht	E-OLOD	3				
semester 2			semester 4				
M T 1	Constructie technieken	E-OLOD	3	Eén uitstrooprofiel te kiezen		30	M T 3
	Zakenrecht	E-OLOD	4				
	Pandanalyse	E-OLOD	7				
	Professioneel handelen: inkoop/acquisitie	E-OLOD	3				
M T 2	Gebouwenbeheer	E-OLOD	9				M T 3
	Professioneel handelen: verkoop/verhuur	E-OLOD	3	Kwaliteitsvol wonen		3	
	Gerechtelijk recht en deskundigenonderzoek	E-OLOD	4	Fiscaliteit en vermogensbeheer		4	2
	Waarderen : rendementsanalyse	E-OLOD	3	Beperkte overlappings zijn niet uitgesloten.			
	Vastgoedrecht koop/huur	E-OLOD	4	Als dit gezien werd in de vooropleiding (verschillend per afstudeerichting), dan wordt dit extra vrijgesteld.			

Ingeschreven studiepunten 1ste jaar
73

Ingeschreven studiepunten 2de jaar
71

Ingeschreven studiepunten verkort programma
144

Professionele Bachelor in het vastgoed

Resterend traject vanuit graduaat BOUWKUNDIG TEKENEN - HOGENT

<i>modeltraject 1</i>			<i>modeltraject 2</i>			<i>modeltraject 3</i>		
<i>semester 1</i>			<i>semester 3</i>			<i>semester 5</i>		
Onderzoekend handelen	S-OLOD	4	Private projectontwikkeling	S-OLOD	8	Stage	E-OLOD	20
Onderzoeksvaardigheden en wetenschappelijk communiceren	D-OLOD	2	Projectontwikkeling	D-OLOD	3	Praktijkstudie	E-OLOD	10
Statistiek	D-OLOD	2	Oefening projectontwikkeling	D-OLOD	5			
Toolbox marktkennis	E-OLOD	3	Investeringsanalyse	E-OLOD	3			
Juridische context van de vastgoedmarkt	E-OLOD	4	Ondernemingsrecht	E-OLOD	3			
Duurzame ruimtelijke ontwikkeling	E-OLOD	4	Professioneel handelen: vastgoedmarketing	E-OLOD	3			
Architecturale context	E-OLOD	3	Verbintenissen en contractenrecht	E-OLOD	3			
Toolbox professioneel handelen	E-OLOD	3						
Plichtenleer en ethisch handelen	E-OLOD	3						
						jaar 1		43
						jaar 2		50
						jaar 3		30
								123
<i>semester 2</i>			<i>semester 4</i>					
Kwaliteitsvol wonen	E-OLOD	3	Gebouwenbeheer	S-OLOD	9			
Zakenrecht	E-OLOD	4	Gebouwenbeheer	D-OLOD	6			
Professioneel handelen inkoop/acquisitie	E-OLOD	3	Oefening beheer	D-OLOD	3			
Waarderen: residentiële markt	E-OLOD	4	Fiscaliteit & Vermogensbeheer	E-OLOD	4			
Pandanalyse	S-OLOD	5	Vastgoedrecht	E-OLOD	4			
Patrimoniumdocumentatie	D-OLOD	2	Gerechtigd recht en deskundigenonderzoek	E-OLOD	4			
Oefening gebouwanalyse	D-OLOD	3	Professioneel handelen: verkoop/verhuur	E-OLOD	3			
			Ondernemen*	E-OLOD	3			
			Waarderen: rendementsanalyse	E-OLOD	3			
			* kan eventueel al in semester 2 opgenomen worden					

Professionele Bachelor in het vastgoed				Resterend traject vanuit graduaat WERFORGANISATIE - HOGENT							
<b>modeltraject 1</b>				<b>modeltraject 2</b>				<b>modeltraject 3</b>			
<b>semester 1</b>				<b>semester 3</b>				<b>semester 5</b>			
24				20				30			
<b>Onderzoekend handelen</b>	S-OLOD		<b>4</b>	<b>Private projectontwikkeling</b>	S-OLOD		<b>8</b>	<b>Stage</b>	E-OLOD		<b>20</b>
Onderzoeksvaardigheden en wetenschappelijk communiceren	D-OLOD	2		Projectontwikkeling	D-OLOD	3		<b>Praktijkstudie</b>	E-OLOD		<b>10</b>
Statistiek	D-OLOD	2		Oefening projectontwikkeling	D-OLOD	5					
<b>Toolbox marktkennis</b>	E-OLOD		<b>3</b>	<b>Investeringsanalyse</b>	E-OLOD		<b>3</b>				
<b>Juridische context van de vastgoedmarkt</b>	E-OLOD		<b>4</b>	<b>Ondernemingsrecht</b>	E-OLOD		<b>3</b>				
<b>Duurzame ruimtelijke ontwikkeling</b>	E-OLOD		<b>4</b>	<b>Professioneel handelen: vastgoedmarketing</b>	E-OLOD		<b>3</b>				
<b>Architecturale context</b>	E-OLOD		<b>3</b>	<b>Verbintenissen en contractenrecht</b>	E-OLOD		<b>3</b>				
<b>Toolbox professioneel handelen</b>	E-OLOD		<b>3</b>	<b>Constructie afwerking*</b>	E-OLOD		<b>3</b>				
<b>Plichtenleer en ethisch handelen</b>	E-OLOD		<b>3</b>								
				* enkel voor wegebouw (woningbouw is hiervoor vrijgesteld)							
<b>semester 2</b>				<b>semester 4</b>							
19				30							
<b>Kwaliteitsvol wonen</b>	E-OLOD		<b>3</b>	<b>Gebouwenbeheer</b>	S-OLOD		<b>9</b>	jaar 1			43
<b>Zakenrecht</b>	E-OLOD		<b>4</b>	Gebouwenbeheer	D-OLOD	6		jaar 2			50
<b>Professioneel handelen inkoop/acquisitie</b>	E-OLOD		<b>3</b>	Oefening beheer	D-OLOD	3		jaar 3			30
<b>Waarden: residentiële markt</b>	E-OLOD		<b>4</b>	<b>Fiscaliteit &amp; Vermogensbeheer</b>	E-OLOD		<b>4</b>				<b>123</b>
<b>Pandanalyse</b>	S-OLOD		<b>5</b>	<b>Vastgoedrecht</b>	E-OLOD		<b>4</b>				
Patrimoniumdocumentatie	D-OLOD	2		<b>Gerechtelijk recht en deskundigenonderzoek</b>	E-OLOD		<b>4</b>				
Oefening gebouwanalyse	D-OLOD	3		<b>Professioneel handelen: verkoop/verhuur</b>	E-OLOD		<b>3</b>				
				<b>Ondernemen*</b>	E-OLOD		<b>3</b>				
				<b>Waarden: rendementsanalyse</b>	E-OLOD		<b>3</b>				
				* kan eventueel al in semester 2 opgenomen worden							