

Vastgoed

Bachelor in het vastgoed		studieptn
Modeltraject 1		
Semester 1: Toolbox vastgoed		
Onderzoekend handelen		4
Onderzoeksvaardigheden en wetenschappelijk communiceren		
Statistiek		
Toolbox bouw		5
Bouwwetenschappen en materialenleer		
Planinzicht en digitale planontwikkeling		
Toolbox marktkennis		3
Juridische context van de vastgoedmarkt		4
Toolbox omgeving		
Duurzame ruimtelijke ontwikkeling		4
Architecturale context		3
Professioneel handelen		
Toolbox professioneel handelen		3
Plichtenleer en ethisch handelen		3
Semester 2: Analyse op pandniveau		
Kwaliteitsvol wonen		3
Constructie ruwbouw		4
Constructie technieken		3
Le français de l'immobilier		3
Zakenrecht		4
Professioneel handelen: inkoop/acquisitie		3
Waarderen: residentiële markt		4
Pandanalyse		7
Patrimoniumdocumentatie		
Project pandanalyse		
Totaal		60

Modeltraject 2

Semester 1: Ontwikkelen

Private projectontwikkeling	8
Projectontwikkeling	
Project private projectontwikkeling	
Investeringsanalyse	3
Bouwproces	4
Ondernemingsrecht	3
Professioneel handelen: vastgoedmarketing	3
English for real estate	3
Verbintenissen en contractenrecht	3
Constructie afwerking	3

Semester 2: Beheren

Gebouwenbeheer	9
Syndicschap	
Rentmeesterschap en portefeuillebeheer	
Project syndicschap	
Fiscaliteit en vermogensbeheer	4
Waarden: rendementsanalyse	3
Vastgoedrecht	4
Koop	
Huur	
Gerechtelijk recht en deskundigenonderzoek	4
Professioneel handelen: verkoop/verhuur	3
Ondernemen	3

Totaal

60

Bachelor in het vastgoed		studieptn
Modeltraject 3		
Semester 1: Makelaar in de praktijk		
Stage		20
Stage		
Portfolio		
Praktijkstudie		10
Werkplekopdrachten		
Paper		
Semester 2: Beroepsprofiel kiezen		
Vastgoedbeheerder		
De vastgoedmarkt op macro-niveau		
De economie van de vastgoedmarkt binnen de maatschappelijke context		
Exploitatievormen en rollen binnen vastgoedmanagement		
Juridische aspecten van het vastgoedbeheer		
Praktijkstudie		
Kredieten		
Bouwtechnische aspecten van het vastgoedbeheer		
De LCC van een vastgoedobject		
Meerjarenbegroting op basis van conditiemetingen		
Financiële aspecten van het vastgoedbeheer		
Basisbeginselen beleggen		
Boekhouding en financiering in de praktijk		
Rendementsrekenen op pand- en portefeuilleniveau		
Werkplekleren		
Totaal		30

Projectontwikkelaar

Projectontwikkeling

Deelmarkten

Innovaties

Projectmanagement

Projectmanagement

Projectfinanciering

Professioneel handelen

Communicatie

Onderhandelings technieken

Werkplek leren

Ontwerpend onderzoeken - praktijk

Vastgoed rekenen - praktijk

Marktanalyse - praktijk

Oefening gebiedsontwikkeling

Project bezoeken

Totaal

30

Vastgoed deskundige

Management skills

Bedrijfsvoering

Leiding geven

Innovaties en duurzame ontwikkelingen in de vastgoedsector

Bouwtechnisch management

Energieprestatie

Eigendomsanalyse

Expertises

Specifieke waarderingsvraagstukken

Marktanalyse

Ruimtelijke economie en marktwerking

Specifieke deelmarkten

Werkplek leren

In-company project

Totaal

30

Landmeten

Bachelor in het vastgoed		studieptn
Modeltraject 1 - afstudeerrichting landmeten		
Semester 1: Toolbox landmeten		
Meetmethodes 1		4
Landmeetpraktijk 1		4
Dataverwerking 1		4
Wetenschappelijke context van de landmeetkunde		5
Toolbox constructie ruwbouw		5
Juridische context van de landmeetkunde		4
Onderzoekend handelen		4
Onderzoeksvaardigheden en wetenschappelijk communiceren		
Statistiek		
Semester 2: Perceel		
Meetmethodes 2		5
Landmeetpraktijk 2		4
Dataverwerking 2		4
Patrimoniumdocumentatie		3
Duurzame ruimtelijke ontwikkeling		4
Meertalig professioneel communiceren		3
Zakenrecht		4
Cartografie/GIS		3
Totaal		60

Bachelor in het vastgoed		studieptn
Modeltraject 2 - afstudeerrichting landmeten		
Semester 1: Geomatica en expertise		
Inleiding in de geo-ict		3
Meetmethodes 3		4
Landmeetpraktijk 3		4
Dataverwerking 3		4
Landmeetexpertise		3
Waardebepaling		3
Ruimtelijk instrumentarium		3
Constructie afwerking		3
Starten als ondernemer - ondernemingsrecht		3
Semester 2: Projecten		
Gerechtelijk recht en deskundigenonderzoek		3
Meetstandaarden		3
Project ruimtelijke ontwikkeling		6
Landmeetpraktijk 4		
Duurzame ontwikkeling		
Project deskundige		6
Juridisch kader landmeter expert		
Residueel rekenen		
Twee keuzeprojecten te kiezen uit:		
Project bouw-infra		6
Bouw en infra		
Civiele techniek		
Project GEO-ICT		6
Project internationaal		6
Totaal		60

Bachelor in het vastgoed		studieptn
Modeltraject 3 - afstudeerrichting landmeten		
Semester 1: landmeter in praktijk		
Stage		20
Stage		
Portfolio		
Praktijkstudie		10
Werkplekopdrachten		
Paper		
Semester 2: Beroepsprofiel kiezen		
GEO-ICT		
GIS programmeren		
Client side programming		
Webcartografie		
API programming		
Geavanceerde geo-toepassingen		
Geoprocessing libraries		
ETL		
Geoscripting		
Geodatabanken, beheer en ontsluiting		
Databanken		
Linked data		
Server side programming		
Werkplekleren		
Totaal		30

Bouw en infra

Industriële metingen

VCA voor leidinggevers

Industriële metingen

Energieprestatie

Werfopvolging

Projectadministratie en -planning

Arbeidsrelaties

BIM en architectuurmetingen

Hydrografie

Civiele techniek

Wegenis en riolering

Kunstwerken

Sterkteleer

Werkplekieren

Totaal

30

Landmeterdeskundige

Energieprestatie

Taxatie

Stedenbouwkundig advies

Vastgoedexpertise

Toegepaste landmeetexpertise

Deskundige rapportering

Verslaggeving voor rechtbanken

Gesprekstechnieken bij geschillenbeslechting

Werkplekieren

Totaal

30