

## Verkort programma bachelor Vastgoed - Vastgoed voor studenten met een bachelor Bedrijfsmanagement

enkel van toepassing voor bachelordiploma's behaald vanaf academiejaar 2018-2019

onder voorbehoud van recente wijzigingen - AJ 2023-2024

| semester 1  |                                   |        |  | 28 |
|-------------|-----------------------------------|--------|--|----|
| M<br>T<br>1 | Toolbox Bouw                      | E-OLOD |  | 5  |
|             | Duurzame ruimtelijke ontwikkeling | E-OLOD |  | 4  |
|             | Plichtenleer en ethisch handelen  | E-OLOD |  | 3  |
|             | Architecturale context            | E-OLOD |  | 3  |

|             |                                   |        |  |   |
|-------------|-----------------------------------|--------|--|---|
| M<br>T<br>2 | Bouwproces                        | E-OLOD |  | 4 |
|             | Constructie afwerking             | E-OLOD |  | 3 |
|             | Verbintenissen en contractenrecht | E-OLOD |  | 3 |
|             | Ondernemingsrecht                 | E-OLOD |  | 3 |

| semester 2  |                                           |        |  | 32 |
|-------------|-------------------------------------------|--------|--|----|
| M<br>T<br>1 | Constructie technieken                    | E-OLOD |  | 3  |
|             | Constructie ruwbouw                       | E-OLOD |  | 4  |
|             | Waarden: residentiële markt               | E-OLOD |  | 4  |
|             | Zakenrecht                                | E-OLOD |  | 4  |
|             | Dossierbeheer: pandanalyse                | E-OLOD |  | 7  |
|             | Professioneel handelen: inkoop/acquisitie | E-OLOD |  | 3  |

|   |                                         |        |  |   |
|---|-----------------------------------------|--------|--|---|
| 2 | Professioneel handelen: verkoop/verhuur | E-OLOD |  | 3 |
|   | Vastgoedrecht koop/huur                 | E-OLOD |  | 4 |

| semester 3  |                             |        |  | 31 |
|-------------|-----------------------------|--------|--|----|
| M<br>T<br>2 | Private projectontwikkeling | E-OLOD |  | 8  |
|             | Investeringsanalyse         | E-OLOD |  | 3  |
|             | Stage                       | E-OLOD |  | 20 |

De stage dient niet opgenomen te worden indien de student stage deed in een vastgoedkantoor en/of indien zijn takenpakket vastgoedgerelateerd was. (aan te tonen via vrijstellingsdossier). Bij vrijstelling kan in dit semester reeds uitstroomprofiel vastgoeddeskundige gekozen worden.

| semester 4  |                                            |        |  | 23 |
|-------------|--------------------------------------------|--------|--|----|
| M<br>T<br>2 | Kwaliteitsvol wonen                        |        |  | 3  |
|             | Gebouwenbeheer                             | E-OLOD |  | 9  |
|             | Gerechtelijk recht en deskundigenonderzoek | E-OLOD |  | 4  |
|             | Waarden : rendementsanalyse                | E-OLOD |  | 3  |
|             | Fiscaliteit en vermogensbeheer             |        |  | 4  |
|             |                                            |        |  | 2  |

Beperkte overlappingen zijn niet uitgesloten.

Afhankelijk van keuze uitstroomprofiel, kan men semester 5 afwerken in semester 1 of in semester 2. Niet elk uitstroomprofiel wordt in elke semester gegeven.

| semester 5         |  |  |    | 30          |
|--------------------|--|--|----|-------------|
| uitstroomprofiel   |  |  |    | 30          |
| vastgoeddeskundige |  |  | 30 | M<br>T<br>3 |

OF

| semester 5                     |  |  |    | 30          |
|--------------------------------|--|--|----|-------------|
| Eén uitstroomprofiel te kiezen |  |  |    | 30          |
| vastgoedbeheerder              |  |  | 30 | M<br>T<br>3 |
| projectontwikkelaar            |  |  | 30 |             |
| vastgoeddeskundige             |  |  | 30 |             |

Als dit gezien werd in de vooropleiding (verschillend per afstudeerrichting), dan wordt dit extra vrijgesteld.

|                                     |
|-------------------------------------|
| Ingeschreven studiepunten 1ste jaar |
| 60                                  |

|                                    |
|------------------------------------|
| Ingeschreven studiepunten 2de jaar |
| 54                                 |

|                                             |
|---------------------------------------------|
| Ingeschreven studiepunten verkort programma |
| 144                                         |